

## Obecné zastupiteľstvo Budkovce

Uznesenia zo zasadnutia obecného zastupiteľstva Obce Budkovce konaného dňa 03.03.2026  
na Obecnom úrade v Budkovciach

Č. 1/2026/1

K bodu 2: Návrh a schválenie návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľky

Obecné zastupiteľstvo Budkovce

A/ Schvaľuje:

- Návrhovú komisiu – Mgr. Lukáš Ložanský, Mgr. Jakub Wiczmandy, Vladimír Antuš

Za 7 / proti 0 / zdržal sa 0

B/ Schvaľuje

- Overovateľov zápisnice – Ing. Andrej Ivanko, Alena Machová

Za 7 / proti 0 / zdržal sa 0

C/Berie na vedomie

- Starosta obce určuje zapisovateľku – Andreu Januskovú

Za 7 / proti 0 / zdržal sa 0

Overovatelia:

Ing. Andrej Ivanko, Alena Machová

Starosta obce:

Ján Lörinc

## **Obecné zastupiteľstvo Budkovce**

Uznesenia zo zasadnutia obecného zastupiteľstva Obce Budkovce konaného dňa 03.03.2026  
na Obecnom úrade v Budkovciach

Č. 1/2026/2

K bodu 3: Návrh a schválenie programu zasadnutia

Obecné zastupiteľstvo Budkovce

Schvaľuje:

- Program zasadnutia OZ

Za 7 / proti 0 / zdržal sa 0

Overovatelia:

Ing. Andrej Ivanko, Alena Machová

Starosta obce:

Ján Lörinc

## **Obecné zastupiteľstvo Budkovce**

Uznesenia zo zasadnutia obecného zastupiteľstva Obce Budkovce konaného dňa 03.03.2026  
na Obecnom úrade v Budkovciach

Č. 1/2026/3

K bodu 4: „Obnova budovy obecného úradu s kultúrnym domom v obci Budkovce“ –  
oznámenie o schválení Žiadosti o poskytnutie finančných prostriedkov z Environmentálneho  
fondu formou dotácie na projekty poskytnuté z Modernizačného fondu

Obecné zastupiteľstvo Budkovce

Schvaľuje:

- realizáciu investície: Obnova budovy obecného úradu s kultúrnym domom v obci Budkovce (ďalej len „Projekt“), ktorý bude financovaný z dotácie z Environmentálneho fondu z prostriedkov Modernizačného fondu

Za 7 / proti 0 / zdržal sa 0

Overovatelia:

Ing. Andrej Ivanko, Alena Machová

Starosta obce:

Ján Lörinc

## **Obecné zastupiteľstvo Budkovce**

Uznesenia zo zasadnutia obecného zastupiteľstva Obce Budkovce konaného dňa 03.03.2026  
na Obecnom úrade v Budkovciach

Č. 1/2026/4

K bodu 4: „Obnova budovy obecného úradu s kultúrnym domom v obci Budkovce“ –  
oznámenie o schválení Žiadosti o poskytnutie finančných prostriedkov z Environmentálneho  
fondu formou dotácie na projekty poskytnuté z Modernizačného fondu

Obecné zastupiteľstvo Budkovce

Schvaľuje:

- prijatie Dotácie z Environmentálneho fondu z prostriedkov Modernizačného fondu vo výške 1449589.40 EUR na financovanie Projektu

Za 7 / proti 0 / zdržal sa 0

Overovatelia:

Ing. Andrej Ivanko, Alena Machová

Starosta obce:

Ján Lörinc

## **Obecné zastupitelstvo Budkovce**

Uznesenia zo zasadnutia obecného zastupiteľstva Obce Budkovce konaného dňa 03.03.2026  
na Obecnom úrade v Budkovciach

Č. 1/2026/5

K bodu 4: „Obnova budovy obecného úradu s kultúrnym domom v obci Budkovce“ –  
oznámenie o schválení Žiadosti o poskytnutie finančných prostriedkov z Environmentálneho  
fondu formou dotácie na projekty poskytnuté z Modernizačného fondu

Obecné zastupiteľstvo Budkovce

Schvaľuje:

- zabezpečenie finančných prostriedkov z vlastných zdrojov obce na spolufinancovanie  
Projektu, a to minimálne vo výške 5 % z oprávnených nákladov Projektu a ich použitie  
na spolufinancovanie Projektu

Za 7 / proti 0 / zdržal sa 0

Overovatelia:

Ing. Andrej Ivanko, Alena Machová

Starosta obce:

Ján Lörinc

## **Obecné zastupiteľstvo Budkovce**

Uznesenia zo zasadnutia obecného zastupiteľstva Obce Budkovce konaného dňa 03.03.2026  
na Obecnom úrade v Budkovciach

Č. 1/2026/6

K bodu 4: „Obnova budovy obecného úradu s kultúrnym domom v obci Budkovce“ –  
oznámenie o schválení Žiadosti o poskytnutie finančných prostriedkov z Environmentálneho  
fondu formou dotácie na projekty poskytnuté z Modernizačného fondu

Obecné zastupiteľstvo Budkovce

Schvaľuje:

- návrh zmluvy o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou dotácie z  
prostriedkov Modernizačného fondu

Za 7 / proti 0 / zdržal sa 0

Overovatelia:

Starosta obce:

## Obecné zastupiteľstvo Budkovce

Uznesenia zo zasadnutia obecného zastupiteľstva Obce Budkovce konaného dňa 03.03.2026  
na Obecnom úrade v Budkovciach

Č. 1/2026/7

zo dňa 03.03.2026

Obecné zastupiteľstvo v Budkovciach

**s c h v a ľ u j e**

**z á m e r ,**

na základe ktorého Obec Budkovce, zast. starostom obce Jánom Lörinc, ako predávajúca podľa §-u 9a ods. 15 písm. f/ z.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, uzavrie kúpno-predajnú zmluvu s Mariánom Sabolom, rod. Sabol, občan SR, nar. 02.02.1980, r.č. 800202/8969, trvale bytom: Budkovce č. 35, 072 15 ako kupujúcim v tomto znení:

Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľností zapísaných na **LV č. 1108**, obce Budkovce, kat. úz. Budkovce, a to parc. reg. C-KN č. 247/6 - trvalý trávny porast o výmere 4389 m<sup>2</sup>, s výškou podielu pod B1 - 1/1 z celku.

Na základe geometrického plánu č. 45353221-357/2025, zo dňa 10.11.2025, vyhotoveným STREŇO Geodetické práce spol. s r. o., so sídlom Vyšná Rybnica 45, IČO: 45353221, ktorý bol úradne overený Okresným úradom Michalovce, Katastrálny odbor, dňa 11.12.2025, pod G1 – 802/25 od parcely reg. C-KN č. 247/6 bola novovytvorená parc. reg. C-KN č. 247/13 - trvalý trávny porast o výmere 465 m<sup>2</sup>.

Predmetom tejto kúpnej zmluvy je prevod vlastníckych práv k nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v Obci Budkovce, kat. úz. Budkovce, a to k novovytvorenej parc. reg. C-KN č. 247/13 – trvalý trávny porast o výmere 465 m<sup>2</sup>, s výškou podielu predávajúceho pod B1 – 1/1 z celku na kupujúceho, do jeho výlučného vlastníctva.

Medzi predávajúcim a kupujúcim za nehnuteľnosť, ktorá je predmetom prevodu podľa tejto kúpnej zmluvy, bola dohodnutá kúpna cena, ktorá bola určená znaleckým posudkom súdneho znalca Ing. Jozefa Mihaloviča, znalca z odboru Stavebníctvo, odvetvie Pozemné stavby, Odhad hodnoty nehnuteľností, zo dňa 16.03.2026, č. posudku 58/2026, na sumu 1.100,- € (slovom: Jedentisícsto eur), pričom táto suma bola Obecným zastupiteľstvom navýšená na sumu 1.768,20 € (slovom: Jedentisícšesťdesiatosem eur 20/100 centov), ktorú kupujúci uhradí v lehote do 7-ich pracovných dní odo dňa podpísania tejto zmluvy na účet predávajúcej uvedený v záhlaví zmluvy. Kúpna cena sa považuje za uhradenú dňom pripísania na účet predávajúcej.

### Dôvod hodný osobitného zreteľa

Obec Budkovce ako predávajúca odpredáva nehnuteľný majetok (predmet zmluvy) z majetku obce podľa §-u 9a ods. 15 písm. f) z.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, z dôvodu hodného osobitného

zreteľa, ktorý zdôvodňuje skutočnosťou, že prevádzaná nehnuteľnosť je pre obec nadbytočná, terénne zvlnená a nevyužiteľná

Táto zmluva bude v súlade s ust. §-u 47a z.č. 40/1964 Zb. (Občiansky zákonník) v platnom znení v spojení s ust. §-u 9a ods. 15, písm. f/ Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a §-u 24 ods. 1 písm. h/ Katastrálneho zákona, zverejnená na úradnej tabuli obce Budkovce a na internetovej stránke zriadenej obcou [www.budkovce.sk](http://www.budkovce.sk) po schválení zámeru obecným zastupiteľstvom a počas celej doby pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom v súlade s ustanovením §-u 24 ods. 1 písm. h/ Katastrálneho zákona, ako povinne zverejňovaná zmluva, bude po schválení Obecným zastupiteľstvom zverejnená v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády Slovenskej republiky, Námestie slobody 1, 813 70 Bratislava a v rámci systému CRZ, Sekcie informačných technológií Úradu vlády bude jej pridelené identifikačné číslo.

Akékoľvek námietky alebo pripomienky k zámeru na uzavretie hore označenej kúpnej zmluvy oznámte starostovi obce v lehote najneskôr do 15-tich dní odo dňa zverejnenia na úradnej tabuli obce a internetovej stránke obce.

Za 7 / proti 0 / zdržal sa 0

Overovatelia:

Ing. Andrej Ivanko, Alena Machová

Starosta obce:

Ján Lörinc